



# STEIGER

Dach und Fassade



## DACH-KONTROLLSYSTEM

Sicherheit für das  
moderne Flachdach

# WERTE SCHÜTZEN

Endlich ist es möglich, den Zustand Ihres Flachdaches zu überwachen – und das zu einem erstaunlich günstigen Preis.

Das kabel- und batterielose Sensorsystem zur Früherkennung von Feuchtigkeit ermöglicht eine innovative Kontrolle von Flachdächern. Durch die neuartige **RFID-TECHNOLOGIE** können wir jederzeit und punktgenau potenzielle Nässe im Dachaufbau lokalisieren. Dies funktioniert auch durch mehrere Schichten Dachaufbau, Kies oder Begrünung. Somit können potenzielle Schwachstellen auf ein Minimum reduziert werden.



KABELLOS

VERLÄSSLICH

INNOVATIV



GÜNSTIG

## DAS PRINZIP

Durch das Verlegen von Sensoren in der Wärmedämmung können wir die Dichtheit des Daches jederzeit mittels eines Dachscanners überprüfen. Die Sensoren übermitteln Informationen über den Feuchtigkeitszustand – selbst durch Photovoltaikanlagen und mehrere Schichten Dachaufbau hindurch. So ist es möglich, das gesamte Dach immer wieder auf Schwachstellen und potenzielle Risiken hin zuverlässig zu untersuchen – und dies ohne das Dach öffnen zu müssen.

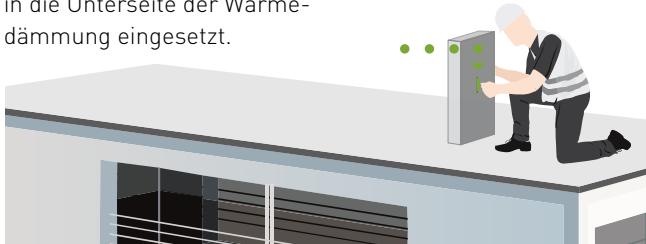
Mit dieser Sensortechnik bieten wir unseren Kunden einen neuen Standard für die Kontrolle von Flachdächern.

# WIE FUNKTIONIERT DIE DACHKONTROLLE?

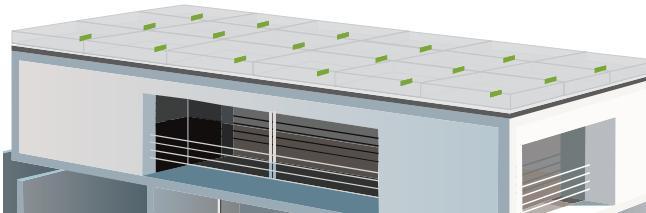
Das System besteht aus **2 KOMPONENTEN**: Einem Nässe-detektor und einem Ablesegerät. Diese beiden Komponenten kommunizieren durch verschiedene Dachaufbauten hindurch.

## EINBAUEN

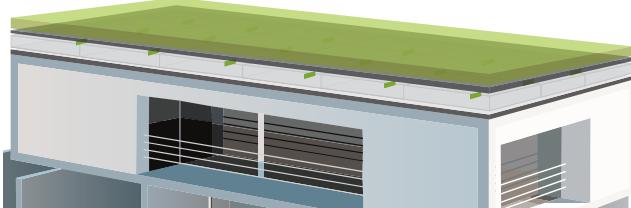
Der Sensor wird durch einen Schnitt in die Unterseite der Wärmedämmung eingesetzt.



Die Wärmedämmung wird im gewünschten Raster mit Sensoren ausgestattet.



Danach wird die Abdichtung und bei Bedarf Kies bzw. Begrünung aufgebracht.



## EINLESEN

Nach Fertigstellung des weiteren Dachaufbaus werden alle Sensoren durch Begehen des Daches mit Hilfe eines Scanners eingelesen. Die Daten werden registriert und gespeichert.



## AUSLESEN

Nun kann jederzeit eine Feuchtigkeitsprüfung durchgeführt werden ohne das Dach zu öffnen. Hierzu werden durch Begehen des Daches alle Sensoren ausgewertet. Sollte es undichte bzw. nasse Stellen geben, werden diese punktgenau geortet.



# WANN IST EINE DACH-KONTROLLE SINNVOLL?

- | Als regelmäßige Dachinspektion
- | Nach Unwetterperiode
- | Vor und nachdem Änderungen vorgenommen werden (PV-Anlage, Begrünung)

## WAS LEISTET UNSER INNOVATIVES SYSTEM?

- | Permanente Kontrolle der Dachfläche
- | Abfrage Dichtigkeitsstatus dank intelligentem System
- | Batterie- und kabelloses System mit RFID-Technologie
- | Höchste Zuverlässigkeit bei optimaler Platzierung der Sensoren
- | Aufspüren von Wasser und Feuchte in allen Dachschichten
- | Kostengünstiges Früherkennungssystem auch zur Nachrüstung bei Sanierungsarbeiten



Fotonachweis: AzmanJaka, Thinkstock



## VORTEILE IM ÜBERBLICK

- | Keine Produktions- und Nutzungsausfälle
- | Geringere Energiekosten (ein undichtes Flachdach hat einen nahezu doppelten Energieverbrauch)
- | Schutz vor Wertminderung
- | Minimieren von Sanierungskosten

## FÜR WEN IST DIESES SYSTEM SINNVOLL?

- | Gleichermaßen für den öffentlichen, gewerblichen und privaten Bereich

## EINSATZMÖGLICHKEITEN

- | Neubau: 100 % Dichtigkeitsprüfung schon bei Abnahme
- | Sanierung: 100 % Prüfung der Sanierungsarbeiten

# UNSER INNOVATIVES KONTROLLSYSTEM

## ... IST WIRTSCHAFTLICH:

Klar kalkulierbare Kosten für Einbau und Betrieb

## ... IST SICHER:

Absolute Gewissheit über den Zustand Ihres Flachdaches

## ... IST EINFACH:

Planung, Einbau, Kontrolle effizient und zuverlässig

**RUFEN SIE UNS AN, WIR BERATEN SIE GERNE.**



An der Weilergasse 8  
79843 Löffingen  
Raiffeisenstraße 62  
78166 Donaueschingen

Telefon +49 7654 8677  
info@steiger-dach-fassade.de  
www.steiger-dach-fassade.de